

Naziv kolegija	STVARNO PRAVO	
Nastavnici	Prof. dr. sc. Tatjana Josipović Doc. dr. sc. Hano Ernst	
Status kolegija (semestar i redoviti ili fakultativni)	I. semestar, obvezni (redoviti)	
Bodovna vrijednost i način izvođenja nastave (predavanja, vježbe, seminar i sl.)	8 ECTS, predavanja	
ECTS koeficijent opterećenja studenta	8	
Broj sati po semestru	25	
Ciljevi kolegija		
Ciljevi kolegija su: <ul style="list-style-type: none"> - upoznati studente sa aktualnostima stvarnog prava - omogućiti studentima kontekstualizaciju suvremenog stvarnog prava sa njegovim historijskim razvojem - produbiti postojeća znanja stvarnog prava sa socijalnim, finansijsko-ekonomskim, filozofskim i drugim teorijskim spoznajama - raspraviti buduće smjernice razvoja stvarnog prava 		
Sadržaj kolegija		
I. Suvremeni razvoj osnovnih instituta stvarnog prava - socijalna funkcija stvarnopravnih instituta, glavne tendencije suvremenog razvoja II. Opće i posebno stvarnopravno uređenje i njihov odnos, s posebnim osvrtom na posebne stvarnopravne režime III. Ustavnosudska zaštita vlasništva IV. Vlasništvo kao ljudsko pravo u europskom kontekstu V. Stvarna prava u europskom privatnom pravu VI. Susjedska prava i suvremeni ekološki problemi VII. Utjecaj pravila o prostornom uređenju i gradnji na stvarnopravne odnose VIII. Pretvorba i denacionalizacija IX. Stvarnopravno osiguranje tražbina - založno pravo, fiducijarni prijenos vlasništva X. Evidencije nekretnina i prava na njima (zemljišne knjige i komparativni modeli)		
Očekivani ishodi učenja		
Nakon odslušanog i položenog kolegija studenti će moći: <ul style="list-style-type: none"> - prepoznati temeljne probleme suvremenog stvarnog prava - diskutirati o uzrocima i posljedicama stvarnopravne tranzicije - ilustrirati odnos općeg i posebnih stvarnopravnih režima - analizirati slučajeve iz sudske prakse visokih domaćih i europskih sudova koja se odnosi na zaštitu vlasništva - preispitati ulogu stvarnih prava u zaštiti okoliša, prostornom uređenju i gradnji - usporediti i vrednovati institute stvarnopravnih osiguranja tražbina - ocijeniti važnost i uspješnost reformi evidencija nekretnina u hrvatskom pravu 		
Opće (generičke) vještine		
Opća znanja diplomiranog pravника/magistra prava, sposobnost pisanog izražavanja na hrvatskom jeziku i vladanje s najmanje dva strana jezika do razine koja omogućuje spoznaju, analizu i usporedbu građanskopravnih normi različitih pravnih sustava, sposobnost uporabe računala za pristup bazama podataka o sudskoj i drugoj pravnoj praksi.		
Praćenje i vrednovanje rada studenata tijekom nastave i oblici provjere znanja		
kontinuirane provjere pripremljenosti studenata, diskusija na satu, usmeni ispit		
Načini praćenja kvalitete koji osiguravaju stjecanje izlaznih kompetencija		
diskusija na satu		
Obveze studenata		

pohađanje nastave, priprema za nastavu prema uputama nastavnika, ispit

Obvezna literatura

Gavella, N., Josipović, T., Gliha, I., Belaj, V., Stipković, Z.: Stvarno pravo, Vol. 1-3. Zagreb, 2008.;
Josipović, T.: Zemljišnoknjižno pravo, Zagreb, 2001.;
N. Gavella i dr.: Građansko pravo i pripadnost hrvatskog pravnog poretka kontinentalnoeuropskom
pravnom krugu: teorijske osnove građanskog prava, Zagreb, 2005.

Osnovna izborna literatura

Apathy, P., Iro, G.M., Bürgerliches Recht: Sachenrecht, 2013.
Baur, F., Baur, J. F., Stürner, R.: Sachenrecht, 2009.
Bienenfeld, J., et al., Novi propisi u području nekretnina i recentna sudska praksa, 2016.
Drobnig, U., Böger, O., Proprietary Security in Moveable Assets, 2015.
Drobnig, U. et al., Divergences of Property Law: An Obstacle to the Internal Market?, 2006.
Drobnig, U., Von Bar, Ch., The Interaction of Contract Law and Tort and Property Law in Europe, 2004.
Kieninger, E.M., Security Rights in Movable Property in European Private Law, 2009
Končić, A.M., et al., Novi propisi u zemljišnoknjižnom pravu 2015, 2015.
Merrill, Th. W.; Smith, H.E., Property, 2010.
Ramaekers, E., European Union property law, from fragments to a system, 2013.
Rassi, Juergen C.T., Grundbuchsrecht, 2013.
Siegrist, H., Müller, D., Property in East Central Europe, 2014.
Simonetti, P., Prava na nekretninama (1945.-2007.), 2009.
Terré, F.; Simler, Ph., Droit civil, Les biens; Dalloz, Pariz, 2014.
Van Erp, S., Salomons, A., Akkermans, B., The Future of European Property Law, 2012.
Van Erp, S., Akkermans, B., Cases, Materials and Text on Property Law, 2012
Van Der Merwe, C., European Condominium Law, 2015.
Žuvela, M., Vlasničkopravni odnosi, 2014.